

प्रेषक,

पी०सी०शर्मा,  
प्रमुख सचिव,  
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,  
ऊधमसिंहनगर।

आवास अनुभाग-1

देहरादून: दिनांक 28 मार्च, 2012

विषय: जनपद ऊधमसिंहनगर के अन्तर्गत मदरसा आलिया फैजुल मुस्तफा एजूकेशनल वैलफेयर सोसायटी, को 2.53 एकड़ तथा चामुण्डा देवी मन्दिर विकास समिति, पुराना खेड़ा रुद्रपुर, ऊधमसिंहनगर को 0.024 एकड़ भूमि आवंटन किये जाने के संबंध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने पत्र संख्या -691/1588-2225/25-नजूल -भू०वा०प्र० /2011 दिनांक 03.12.2011 एवं 796/25-नजूल-रिट/2012 दिनांक 05.03.2012 का संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करे।

2 जनपद ऊधमसिंहनगर, रुद्रपुर में नजूल भूमि पर स्थित निर्माण मस्जिद, ईदगाह, मजार, मदरसा एवं कब्रिस्तान, को मदरसा आलिया फैजुल मुस्तफा एजूकेशनल वैलफेयर सोसायटी एवं चामुण्डा देवी मन्दिर को चामुण्डा देवी मन्दिर समिति, जिस पर समय-समय पर धार्मिक उत्सव आयोजित किये जाते हैं, तथा जिनका धार्मिक/सामाजिक क्रियाकलापों हेतु सार्वजनिक उपयोग किया जाता है, को साम्प्रदायिक सौहार्द एवं मामले की विशेष परिस्थितियों के दृष्टिगत मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि जनपद ऊधमसिंहनगर के अन्तर्गत मदरसा आलिया फैजुल मुस्तफा एजूकेशनल वैलफेयर सोसायटी, को 2.53 एकड़ तथा चामुण्डा देवी मन्दिर विकास समिति पुराना खेड़ा रुद्रपुर ऊधमसिंहनगर को 0.024 एकड़ भूमि निम्न प्रतिबंधों के अधीन बिना कोई भाटक या मूल्य लिये आवंटित किये जाने की श्री राज्यपाल सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं:-

- (i) पट्टे पर दी गयी उक्त भूमि का पट्टा प्रथमतः 30 वर्ष के लिये होगा और पट्टेदार को दो बार अर्थात् 30-30 वर्ष की अवधि के दौरान पट्टे का मध्यवर्ती नवीनीकरण कराया जाना आवश्यक होगा।
- (ii) उक्त के अतिरिक्त पट्टे की भूमि का कोई भी व्यावसायिक उपयोग नहीं किया जायेगा। भूमि पर केवल वही उपयोग अनुमन्य होगा जिसके लिये पट्टा दिया जा रहा है। अर्थात् उक्त पट्टे की भूमि पर उपरोक्तानुसार सार्वजनिक उद्देश्य के कार्य ही किये जायेंगे।
- (iii) सम्बन्धित संस्था को उक्त भूमि किसी व्यक्ति अथवा संस्थान या संगठन को विक्रय/पट्टे पर देने अथवा किसी अन्य प्रकार के हस्तान्तरण का अधिकार नहीं होगा।



(iv) उक्त से इतर भूमि के उपयोग होने पर/पट्टे की शर्तों का उल्लंघन/संस्था द्वारा सामाजिक हित के कार्य कर सकने में अक्षम/संस्था के विघटन होने की दशा में प्रश्नगत भूमि मय निर्माण राज्य सरकार में स्वतः निहित हो जायेगी और इस हेतु संस्था को कोई प्रतिकर भी देय नहीं होगा।

3 उक्त आवंटन मा० उच्च न्यायालय, उत्तराखण्ड, नैनीताल में योजित जनहित रिट याचिका संख्या 86/2010 मो० सलीम बनाम उत्तराखण्ड राज्य एवं अन्य में पारित आदेशों के अधीन होगा। विधिक परामर्श लेते हुए प्रश्नगत जनहित रिट याचिका में अग्रिम यथोचित कार्यवाही भी मा० न्यायालय में की जाये।

4 उक्त आवंटन के अतिरिक्त आपके उक्त संदर्भित पत्रों के अनुसार अवशेष भूमि का अतिक्रमण तत्काल हटाते हुए कब्जा प्राप्त किया जाए।

भवदीय,

(पी०सी० शर्मा)  
प्रमुख सचिव।

#### संख्या एवं दिनांक उपरोक्त।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1 प्रमुख सचिव, मुख्यमंत्री, उत्तराखण्ड शासन।
- 2 प्रमुख सचिव, गृह, उत्तराखण्ड शासन।
- 3 पुलिस महानिदेशक, पुलिस मुख्यालय, देहादून।
- 4 मुख्य स्थायी अधिवक्ता, मा० उच्च न्यायालय, उत्तराखण्ड, नैनीताल।
- 5 आयुक्त कुमांग मण्डल, पुलिस महानिरीक्षक, कुमांग परिक्षेत्र एवं वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक, ऊधमसिंह नगर को इस अभ्युक्ति के साथ प्रेषित कि वे जिला प्रशासन द्वारा अतिक्रमण हटाने की तिथि को समुचित सुरक्षा बल सहित स्वयं अतिक्रमित स्थल पर उपस्थित रहेंगे।
- 6 अपर जिलाधिकारी (नजूल), रुद्रपुर (ऊधमसिंहनगर)।
- 7 अधिशासी अधिकारी, नगर पालिका परिषद, रुद्रपुर (ऊधमसिंहनगर)।
- 8 अध्यक्ष, मदरसा आलिया फैजुल मुस्तफा एजूकेशनल वैलफेयर सोसायटी, रुद्रपुर ऊधमसिंहनगर।
- 9 अध्यक्ष, चामुण्डा देवी मन्दिर विकास समिति पुराना खेड़ा रुद्रपुर ऊधमसिंहनगर।
- 10 निदेशक, एन०आई०सी०, सचिवालय परिसर, देहरादून।
- 11 गार्ड फाईल।

263  
(पी०सी० शर्मा)  
प्रमुख सचिव।